



VERENIGING BEWONERS HANZELAND ZWOLLE

Nieuwsbrief december 2016

Nog even en het jaar is weer voorbij. Een goed moment om terug te kijken op het afgelopen jaar en u op de hoogte te stellen van het laatste nieuws.

Nieuwjaarsborrel

De nieuwjaarsborrel 2016 was een succes. Daarom om alvast te noteren in de agenda:

Nieuwjaarsborrel Vereniging Bewoners Hanzeland op woensdag 11 januari 2017 om 18.30 uur in Grand Café Lübeck. Leuk als u ook komt!

Ontwikkeling spoorzone

In 2016 zijn er stappen gemaakt met de ontwikkeling van spoorzone. We zetten de belangrijkste stappen even voor u op een rij:

- De poortjes in de spoortunnels zijn op 20 juni definitief in gebruik genomen. Zonder geldig vervoersbewijs heeft men geen toegang tot de spoortunnel. Er is een passantenpas beschikbaar gekomen voor de bewoners van Hanzeland die zelf geen Ov-kaart hebben. De VBH heeft u hier vroegtijdig over geïnformeerd.
- Op 6 juli heeft een publieksbijeenkomst plaatsgevonden bij De Groene Welle waar de gemeente haar visie op de ontwikkeling van Hanzeland en de ontwerp ideeën voor de busbrug heeft gepresenteerd.
- De Nedtrainhal – de voormalige werkplaats van de NS - is gesloopt om plaats te maken voor de toekomstige busbrug die het nieuwe busperron zal verbinden met de Willemskade.
- Op 15 september werd het eerste Spoorzonecafé gehouden bij Brasserie Lübeck. Maandelijks kan men zich hier laten bijpraten over de ontwikkelingen in spoorzone. De bijeenkomsten zijn voor iedereen toegankelijk.





VERENIGING BEWONERS HANZELAND ZWOLLE

- Op 16 november heeft wethouder Ed Anker het ontwerp voor de nieuwe busbrug over de sporen bij het station bekend gemaakt. De brug is nodig voor het busverkeer richting centrum wanneer het busstation naar de zuidzijde van het station is verplaatst. Volgens planning moeten de eerste bussen in 2019 over de nieuwe overspanning gaan rijden. Het ontwerp, dat de voorlopige naam 'Stadsparkbrug' draagt, is gekozen uit vier inzendingen.



- Begin december heeft de gemeente de plannen voor de bouw van een ondergrondse fietsenstalling aan de centrumkant van het station bekendgemaakt. De stalling zal plaats bieden aan 4.800 fietsen en wordt naar verwachting opgeleverd in 2020. De bouw begint in 2018 zodra de nieuwe busbrug is opgeleverd.

Uitbreiding woningen in Hanzeland

Momenteel telt Hanzeland 522 woningen. In de nabije toekomst zal dit aantal aanzienlijk toenemen. In 2017 zullen drie kantoorpanden aan de Noordzeelaan 2-38 ('Les Pavillons') worden omgebouwd tot 114 huurwoningen in de prijsklasse van € 750 tot € 900.





VERENIGING BEWONERS HANZELAND ZWOLLE

Begin 2016 is de sloop van het Hanzebad voltooid. Naar verwachting zal de gemeente in 2017 plannen bekend maken voor de bouw van woningen op het vrijgekomen terrein. Dit project maakt deel uit van de versnellingsactie van de gemeente om het aantal (sociale) huurwoningen in Zwolle uit te breiden. Het Hanzebad terrein zou plaats moeten bieden aan ruim 100 woningen. De VBH volgt de ontwikkelingen en houdt u op de hoogte.

Reboot Hanzeland

Tijdens de VBH Jaarvergadering hebben we het projectplan 'Reboot Hanzeland' gepresenteerd en toegelicht. Op 15 december heeft het VBH bestuur samen met Raumspeelkunst het plan ingediend bij het gemeentebestuur. We hopen en verwachten dat we binnenkort worden uitgenodigd door de wethouder om onze plannen te komen toelichten. Zodra dat het geval is zullen we u daarover informeren.



Moestuinen in Hanzeland

De belangstelling voor dit project blijft groot en alle beschikbare grond is in gebruik. Deze zomer is er door de moestuiniers goed geoogst. Kortom, een succesvol project!

Verkeerssituatie 'van Karnebeektunnel'

In de nieuwsbrief van december 2015 hebben we u bericht dat veel inwoners van de wijk het knelpunt aan de Koggelaan / Stockholmstraat / van Karnebeektunnel als onveilig ervaren. Het bestuur heeft hierover een gesprek gehad met de gemeente en naar aanleiding hiervan is een verkeersdeskundige ingeschakeld om de situatie te bekijken. De uitkomst daarvan was teleurstellend: de gemeente erkent dat het een onveilige situatie is maar zal hier vooralsnog niets aan doen. Maar ... kort geleden heeft de gemeente toch besloten iets aan de situatie rond de van Karnebeektunnel te gaan doen, omdat dit drukste fietspunt van Zwolle regelmatig tot chaos leidt. We volgen de ontwikkelingen.

VBH jaarvergadering

Op 2 november heeft de VBH haar jaarvergadering gehouden bij BijHanz. De opkomst was helaas gering. De vergadering heeft de jaarrekening 2015 en de begroting 2017 goedgekeurd.





VERENIGING BEWONERS HANZELAND ZWOLLE

Afscheid is genomen van ons bestuurslid Willemien van Haeringen. Voor haar inzet werd ze door de voorzitter bedankt met een bloemetje. Henk Lukkezen die zijn bestuursfunctie ook beëindigt kon helaas niet aanwezig zijn. Het bestuur neemt op een later tijdstip van hem afscheid.

Het projectplan Reboot Hanzeland is gepresenteerd en toegelicht. Daarna is van gedachten gewisseld over de toekomst van de VBH. Vastgesteld werd dat er nog steeds toekomst is voor een zelfstandige wijkvereniging voor Hanzeland en dat die zich vooral moet richten op het behartigen van de belangen van de bewoners / leden in de ruimste zin. Dat kan zijn in de vorm van lobbywerk, bijvoorbeeld richting gemeentebestuur, maar ook bij gezamenlijke inkoop van bijvoorbeeld energie. Na afloop werd er gezellig nagepraat bij de borrel die werd aangeboden door de VBH.

In de pers

In 'De Assendorper' van 16 december jl. heeft een interview met Willem Kruijer, voorzitter van VBH gestaan. Centraal stond de vraag of Hanzeland een echte stadswijk of 2^e stadscentrum zou moeten worden zoals de gemeente voor ogen heeft. Willem Kruijer reageert daarop met 'Wij vragen ons als vereniging af of die plannen realistisch zijn. We zijn niet 'tegen', we zeggen niet dat het niet zou moeten, maar voor ons heeft dat geen prioriteit. Bewoners van Hanzeland wonen er vooral vanwege de prima ligging ten opzichte van de stad, het station en de snelweg. Daarnaast vinden we een veilige en rustige woonwijk belangrijk'. Maar hij laat ook weten dat wat meer activiteit op het Lubeckplein welkom is. Elders in het interview wordt benadrukt dat belangenbehartiging een belangrijke reden is van het bestaansrecht van de VBH.

Ledenwerving

Momenteel heeft de vereniging ruim 90 leden. Dat is ongeveer 20% van alle huishoudens en dat vinden we te weinig. De positie van de VBH in bijvoorbeeld de lobby richting gemeente is sterker als we een brede achterban vertegenwoordigen. Lange tijd is er weinig aan ledenwerving gedaan. Daarom hebben we als bestuur besloten begin 2017 een ledenwerf actie te voeren. We gaan dat doen door in heel Hanzeland huis-aan-huis een flyer te bezorgen. Ook u als lid krijgt deze flyer in de bus zodat u weet hoe we proberen uw burenlid te maken.

Oproep nieuwe bestuursleden

Willemien van Haeringen en Henk Lukkezen (penningmeester) hebben hun bestuursfunctie beëindigd. We zijn daarom op zoek naar nieuwe enthousiaste bestuursleden. Het bestuur van de VBH bestaat momenteel uit:

- Willem Kruijer, voorzitter
- Janette Ouwinga, secretariaat
- Ynke van den Berg, algemeen bestuurslid
- Henk Olde, algemeen bestuurslid





VERENIGING BEWONERS HANZELAND ZWOLLE

Wat zoeken we? Een nieuwe penningmeester en een bestuurslid 'Belangenbehartiging'.

Wat verwachten we? Enthousiasme en inzet. Het tijdsbeslag is ca. 6x p.j. bestuursvergadering plus inzet voor activiteiten of taken, afhankelijk van eigen initiatief. Van een penningmeester verwachten we dat die de eenvoudige (leden)-administratie doet en de begroting en jaarrekening opstelt.



Voelt u zich betrokken bij onze wijk en wilt u zich inzetten voor de wijk, dan zien wij zien uw aanmelding graag tegemoet. Heeft u nog vragen, dan kunt u altijd even contact met ons opnemen.

Kerstgroet

Wij danken u voor uw betrokkenheid bij de wijk en rekenen ook in 2017 op u, net als u op ons kunt rekenen!

Zijn er zaken van wijkbelang, laat het ons weten en samen kunnen we proberen ideeën en problemen aan te pakken en op te lossen.

Het bestuur wenst alle leden en hun dierbaren fijne feestdagen en een voorspoedig 2017!

