



## VERENIGING BEWONERS HANZELAND ZWOLLE

### Nieuwsbrief december 2015

Nog even en het jaar is weer voorbij. Een goed moment om even terug te kijken op het afgelopen jaar en u op de hoogte te stellen van het laatste nieuws.

#### Nieuwjaarsborrel

De nieuwjaarsborrel 2015 was een succes. Daarom om alvast te noteren in de agenda:

**Nieuwjaarsborrel Vereniging Bewoners Hanzeland op donderdag 14 januari 2016 om 18.30 uur in Grand Café Lübeck.** Leuk als u ook komt!

#### Project Spoorzone

Medio 2015 is er een fietsenstalling geplaatst op het Lübeckplein. Vanuit de werkgroep fietsparke- ren, waar de VBH ook in vertegenwoordigd is, is hier bezwaar tegen gemaakt. Er is voldoende ruimte in de fietskelder om alle fietsen te kunnen stallen. Ook de ondernemers van het Lübeckplein hebben hier tegen geprotesteerd. Helaas, er is geen gehoor gegeven aan onze bezwaren. In december is de fietsenstalling aan de Hanzelaan uitgebreid en die op het Lübeckplein verwijderd. Dit houdt ook verband met voorgenomen (ver)bouwactiviteit van een pand aan het plein.

Kortgeleden heeft er ontwerp sessies plaatsgevonden voor de busbrug over het spoor. Meerder be- woners uit Hanzeland waren daarbij betrokken.

#### Sloop Hanzebad

In februari is gestart met de sloop van het Hanzebad. De verwachting was dat het 2 à 3 maanden zou duren. De activiteiten hebben een paar maanden stil gelegen omdat in de 'oude' huizen aan de Stockholmstraat scheurvorming was ontstaan. De activiteiten zijn nu weer hervat, we zijn 9 maanden verder en nog altijd is de sloop niet afgerond. De betonnen bak van het grote bassin blijkt het pro- bleem te zijn; het sloopbedrijf moet rekening houden met de omliggende bebouwing en is daarom beperkt bij de inzet van zwaar sloopgereedschap. Toch verwacht Boverhoff de sloop voor het einde van het jaar af te ronden. Of ze dat nog gaan halen?

De locatie maakt deel uit van het versnellingsplan woningbouw van de gemeente. Dat betekent dat er in de toekomst woningen komen op deze plek. We houden u op de hoogte van de plannen.

#### Moestuinen in Hanzeland

De belangstelling voor dit project blijft groot en alle beschikbare grond is in gebruik.

De eerste groente van eigen bodem is inmiddels geoogst. Kortom, een succesvol project!

Een paar maanden geleden publiceerde de gemeente dat zij voor particuliere moestuinen die in het kader van "Tijdelijk Anders Gebruiken" zijn gerealiseerd vanaf 2016 geen huurprijs meer berekenen. Het bestuur is van mening dat onze moestuinen ook onder deze regeling vallen en heeft hierover contact opgenomen met de gemeente. We hebben nu de bevestiging ontvangen dat er inderdaad met ingang van 1 januari 2016 geen huur meer betaald hoeft te worden voor gebruik van de grond. Dit betekent uiteraard ook dat de moestuiniers vrijgesteld worden van het betalen van huur met





## VERENIGING BEWONERS HANZELAND ZWOLLE

ingang van 2016. Wel blijft het lidmaatschap VBH voorwaarde voor gebruik van een moestuin, evenals het voor akkoord tekenen van de gebruikersovereenkomst.

**Ingaande 1 januari 2016 zijn er nog 2 moestuintjes beschikbaar. Heeft u belangstelling, stuur dan voor 1 januari een mailtje naar [vbhbestuur@vbhanzeland.nl](mailto:vbhbestuur@vbhanzeland.nl).**

### Whatsapp groep buurtpreventie

Via een van onze leden is de suggestie geopperd een WhatsApp groep op te starten voor onze wijk. Dit naar aanleiding van een poging tot inbraak. In veel andere wijken in Nederland wordt al gebruik gemaakt van een buurtapp, mede bedoeld als buurtpreventie.

Het bestuur vindt het een uitstekend voorstel en zal dit in gang zetten. Zodra de app live is krijgt u hierover bericht.

### Project Groene Veer

Je bent er zomaar voorbij als je door de Veerallietunnel Hanzeland verlaat. Toch ligt daar boven langs de spoorlijn een bijna hectare groot terrein. Een jaar lang is een groep vrijwilligers uit de Veerallée samen met een paar bewoners van Hanzeland bezig struiken te planten. Het plan daarvoor is gemaakt door buurtgenoten uit Veerallée en Hanzeland, samen met Landschap Overijssel en met instemming van de NS en gemeente. Het ontwerp is prachtig, in het groen gaan we straks de schepen zien die ooit door de Willemsvaart voeren. Samen met een vijftiental leerlingen van het Greydanuscollege zijn er gaten gegraven, is compost aangebracht en is er sleedoorn en tal van andere struikjes neergezet. Bovendien is er van oud hout een verhoging in het terrein aangebracht, dicht naar het noorden en open naar het zuiden, een riant woonplaats voor insecten. Boven een, in het verleden vervuild terrein, weer iets te laten groeien kost inspanning, maar het is wel een symbool van hoe je als mens met plant en dier samen verder komt. We zijn benieuwd wat dat in het voorjaar van 2016 oplevert.

### Verkeerssituatie Koggelaan

Door veel inwoners van de wijk wordt het knelpunt aan de Koggelaan / Stockholmstraat / fietspad als onveilig ervaren. En verwacht wordt dat de verkeersdruk op de Koggelaan alleen maar zal toenemen als het Stationsplein eenmaal klaar is, omdat er dan een knip in de Hanzelaan zal komen. Het bestuur heeft hierover een gesprek gehad met de gemeente en naar aanleiding hiervan is een verkeersdeskundige ingeschakeld om de situatie te bekijken. De uitkomst is teleurstellend: de gemeente erkent dat het een onveilige situatie is maar zal hier vooralsnog niets aan doen.

### Buurthulp

In onze wijk wonen best veel mensen die een handje willen helpen als het zo uitkomt. Er wonen ook mensen die wel een handje hulp kunnen gebruiken. Wat zou het fijn zijn als hiervoor een buurthulporganisatie voorhanden is.





## VERENIGING BEWONERS HANZELAND ZWOLLE

Maar dit kunnen we als bestuur van de VBH niet zo maar even organiseren, dat is ons wel duidelijk geworden. We hebben ons hierover uitgebreid laten informeren; door de buurthulpvereniging van de Veerallee, door de landelijke organisatie Present en door de vrijwilligerscentrale "Zwolle Doet". Het bieden van buurthulp vraagt een goede, professionele organisatie, veel inzet en tijd van vrijwilligers en niet in de laatste plaats geld. Zo zal er bijvoorbeeld een telefoonlijn moeten komen waar mensen met een hulpvraag naar toe kunnen bellen. Hier zijn kosten aan verbonden. Daarnaast zal de telefoonlijn bemand moeten worden. Zijn hiervoor voldoende vrijwilligers te vinden? Wie betaalt de brandstofkosten voor het ritje naar het ziekenhuis, de hulpaanvrager of de vrijwilliger? Moeten we als wijkvereniging verzekeringen afsluiten voor de buurthulporganisatie?

Kortom, er zitten nogal wat haken en ogen aan het opzetten van een goede buurthulporganisatie, zowel organisatorisch als financieel. Dit kunnen wij als relatief kleine wijkvereniging zelf niet opbrengen. We zullen dit plan dus verder niet uitwerken.

Iedereen uit de wijk kan een beroep doen op de vrijwilligerscentrale "Zwolle Doet". Dus mocht u een hulpaanvraag hebben, neem dan contact met hen op (voor meer zie <https://www.zwolledoet.nl>). Overigens kunt u met uw hulpaanbod ook bij hen terecht; zij zitten te springen om vrijwilligers die de telefooncentrale willen bemannen!

### Oproep nieuwe bestuursleden

Willemien van Haeringen heeft aangegeven in 2016 te willen stoppen als bestuurslid van de VBH. We zijn daarom op zoek naar nieuwe enthousiaste bestuursleden. Voelt u zich betrokken bij onze wijk en wilt u zich inzetten voor de wijk, dan zien wij zien uw aanmelding graag tegemoet. Heeft u nog vragen, dan kunt u altijd even contact met ons opnemen.

### Kerstgroet

Wij danken u voor uw betrokkenheid bij de wijk en rekenen ook in 2016 op u, net als u op ons kunt rekenen! Zijn er zaken van wijkbelang, laat het ons weten en samen kunnen we proberen ideeën en problemen aan te pakken en op te lossen.

Het bestuur wenst alle leden en hun dierbaren fijne feestdagen en een voorspoedig 2016.

